

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО "УК "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Чирко Я.Г. 
Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр итогов собрания](#)

Просмотр итогов собрания

Версия 1, размещена 15.07.2026 18:05

[Размещенные версии итогов собрания](#)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20260500122010
Дата составления	15.07.2026
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	690109, Приморский край, г. Владивосток, ул. Зеленый Бульвар, д. 23
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	01.06.2026 02:00
Дата и время окончания проведения голосования	15.07.2026 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 (офис ООО «УК «Зелёный бульвар»)
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, а также размещены в свободном доступе на сайте УК
Дата и время начала приема решений	01.06.2026 02:00
Дата и время окончания приема решений	13.07.2026 17:00
Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников	город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21

⌂ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР" (ОГРН: 1202500018225)

⌂ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в голосовании на общем собрании **7093.8482**

Общее количество голосов собственников помещений в доме **12627.3**

№	Вопрос	Итоги голосования				
		За	Против	Воздержался		
1	О включении в Положение о порядке въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на гостевой парковке жилых домов ЖК «Зелёный бульвар», расположенных по адресам: г. Владивосток, ул. Зеленый бульвар, д. 21, д. 23, д. 25, д. 27 к.1, д. 27 к.2 дополнительного пункта об оставлении транспортных средств вне установленной разметки. Формулировка решения: Дополнить Положение о порядке въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на гостевой парковке жилых домов ЖК «Зелёный бульвар», расположенных по адресам: г. Владивосток, ул. Зеленый бульвар, д. 21, д. 23, д. 25, д. 27 к.1, д. 27 к.2 следующим пунктом: «За размещение на закрытой гостевой парковке транспортного средства вне установленной разметки взимается компенсационная плата в размере 150 рублей за каждый час нахождения транспортного средства. Денежные средства учитываются управляющей организацией по статье «дополнительные доходы от парковки» и направляются на счет текущего ремонта в размере 1/5 на каждый дом в ЖК «Зелёный бульвар».	✕	6319.1872	592.601	182.06	Решение не принято
2	О выборе способа формирования накоплений по капитальному ремонту многоквартирного дома, об определении кредитной организации, в которой будет открыт счёт и о содержании специального счета капитального ремонта. Формулировка решения: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете. Определить ПАО Сбербанк в качестве кредитной организации для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома. Поручить Управляющей организации организовать дополнительную услугу - содержание специального счета капитального ремонта (ведение бухгалтерского учета, отчетность в ГИС ЖКХ и пр.). Установить размер платы за дополнительную услугу в размере 25 руб. 00 коп./мес. с жилых и нежилых помещений. Сумма, подлежащая оплате собственником, выставляется отдельной строкой в общем платежном документе (квитанции) УК. Согласовать, что в случае недополучения управляющей организацией денежных средств за предоставленную дополнительную услугу – содержание специального счета капитального ремонта, управляющая организация имеет право перечисления денежных средств со счета текущего ремонта МКД на покрытие данных расходов с дальнейшим возвратом этой суммы за счет поступающих платежей собственников по данной строке в квитанции.	✕	6611.8472	300.501	181.5	Решение принято
3	О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на нём). Формулировка решения: Определить ООО «УК «Зелёный бульвар» владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.	✕	6788.5472	226.701	78.6	Решение принято

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
4	Об уплате взносов на капитальный ремонт и об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт. Формулировка решения: Принять решение об уплате взносов на капитальный ремонт и утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с тарифом, установленным Правительством Приморского края. Сумма, подлежащая оплате собственником, выставляется отдельной строкой в общем платежном документе (квитанции) УК на капитальный ремонт.	✔	6546.4872	152.701	394.66	Решение принято
5	О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства. Формулировка решения: Определить ООО «УК «Зелёный бульвар» лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.	✔	6810.4472	152.701	130.7	Решение принято
6	Об определении порядка представления платежных документов. Формулировка решения: Включить в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг услугу «взнос на капитальный ремонт». Осуществлять начисление и сбор платежей, осуществляемых Собственниками, доставку Собственникам квитанций (в том числе посредством размещения в почтовых ящиках или с использованием цифровой системы) не позднее 05 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным.	✔	6707.7472	115.701	270.4	Решение принято
7	О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте. Формулировка решения: Избрать ООО «УК «Зелёный бульвар» лицом, уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с кредитной организацией по вопросам формирования фонда капитального ремонта, в т. ч. с правом направления протокола OCC в кредитную организацию.	✔	6760.3472	115.701	217.8	Решение принято
8	О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации. Формулировка решения: Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.	✔	6483.5598	297.101	313.1874	Решение не принято
9	О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном депозите. Формулировка решения: Определить ООО «УК «Зелёный бульвар» лицом, уполномоченным представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном депозите.	✔	6653.5598	173.301	266.9874	Решение не принято

📎 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

ЭЛЕКТРОННЫЙ ОБРАЗ СООБЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

Прикрепленные файлы

-  [Бюллетень_ЗБ23_капремонт_парковка.pdf](#)
Прикреплен 21.05.2026 09:24 Файл загружен
-  [Уведомление_OCC_ЗБ23_капремонт_парковка.pdf](#)
Прикреплен 21.05.2026 09:24 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)